



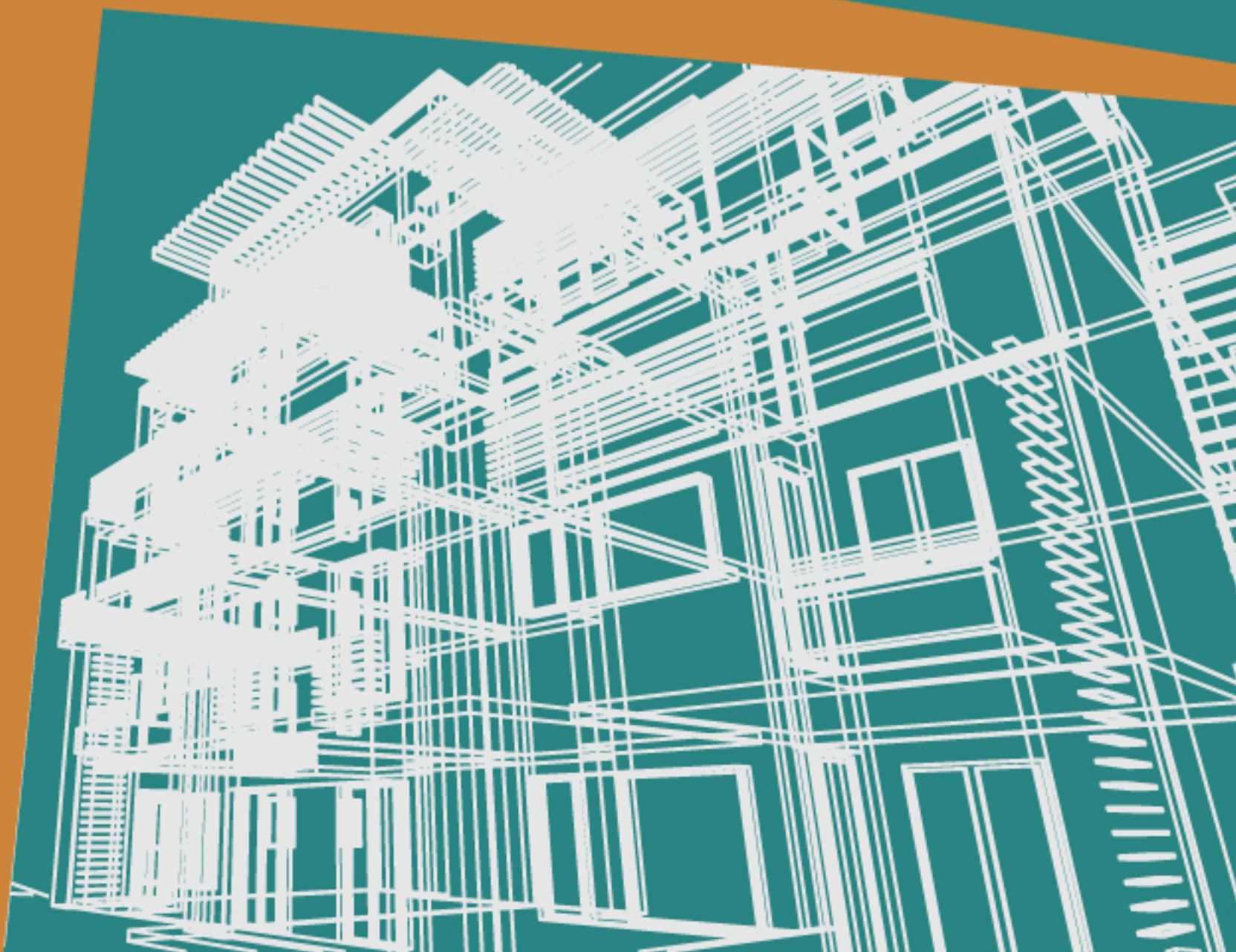
Hãy nói theo cách của bạn

TẬP ĐOÀN VIỄN THÔNG QUÂN ĐỘI CÔNG TY BẤT ĐỘNG SẢN VIETTEL



Hãy nói theo cách của bạn

Địa chỉ:
Điện thoại:
Fax:
Website:





Hãy nói theo cách của bạn



Hãy nói theo cách của bạn

Địa chỉ:
Điện thoại:
Fax:
Website:

**TẬP ĐOÀN VIỄN THÔNG QUÂN ĐỘI
CÔNG TY BẤT ĐỘNG SẢN VIETTEL**

QUAN ĐIỂM PHÁT TRIỂN

 Đầu tư và kinh doanh Bất động sản cần xác định trong thời gian dài, kiên trì.

 Đầu tư tập trung (Những dự án có quy mô và tổng mức đầu tư lớn, phải phân kỳ đầu tư).

 Tài sản hình thành sau đầu tư đảm bảo khai thác kinh doanh lâu dài và hiệu quả.

 Kết hợp linh hoạt các hoạt động kinh doanh ngắn hạn với mục tiêu phát triển dài hạn.

 Kinh doanh gắn liền với chế độ chính sách của Viettel.





QUÁ TRÌNH HÌNH THÀNH

- Công ty Bất động sản Viettel được thành lập (Trên cơ sở Trung tâm đầu tư xây dựng) theo quyết định số 1968/QĐ-TCTVTQĐ, ngày 24/10/2006.

- Trụ sở chính:

Lô D26, Khu đô thị mới Cầu Giấy, phường Dịch Vọng, Quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại: (04)62750909 - Fax: (04) 62500359

- Văn phòng đại diện chi nhánh Nam:

134/1 Cách mạng tháng 8, Phường 10, Quận 3.TP. HCM
Điện thoại (fax): (08).62648213

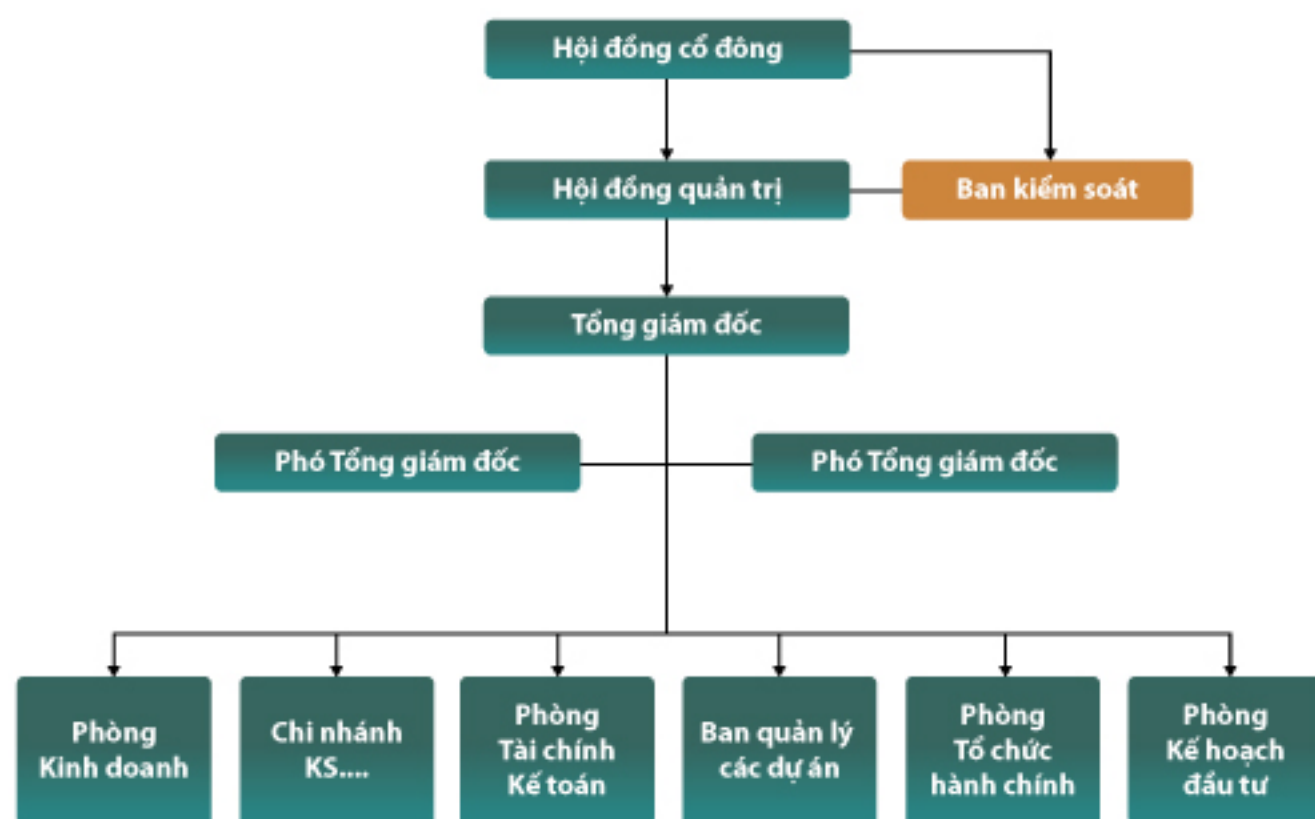
NHIỆM VỤ

- + Đầu tư và kinh doanh Bất động sản
- + Xây dựng các loại, xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng; hoạt động xây dựng chuyên dụng
- + Xây dựng công trình công ích; hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan; hoạt động thiết kế chuyên dụng; lắp đặt hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước và lắp đặt xây dựng
- + Dịch vụ lưu trú; hoạt động của các đại lý du lịch, kinh doanh tua du lịch; dịch vụ hỗ trợ liên quan đến quảng bá và tổ chức tua du lịch; dịch vụ ăn uống (không bao gồm kinh doanh quán bar, phòng hát karaoke, vũ trường)





SƠ ĐỒ TỔ CHỨC



LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG CHÍNH

1. Đầu tư xây dựng và kinh doanh: Tòa nhà Viettel 61 + 2.
2. Triển khai các dự án khác của Tập đoàn: Bệnh viện, khu trung tâm nghiên cứu, nhà máy sản xuất thiết bị....
3. Đầu tư và kinh doanh các loại hình BĐS khác: Văn phòng, trung tâm thương mại, hạ tầng khu đô thị, công nghiệp, chung cư, nhà ở, khách sạn....

CÁC SẢN PHẨM CHÍNH

-  Nhà ở
-  Hạ tầng khu đô thị nghỉ dưỡng
-  Văn phòng
-  Hệ thống khách sạn
-  Các trung tâm thương mại, bán lẻ và các dịch vụ khác





NĂNG LỰC CÔNG TY



VỐN

- Được sử dụng nguồn vốn của Tập đoàn Viễn thông Quân đội



ĐỊA BÀN HOẠT ĐỘNG

- Tất cả các tỉnh thành trên cả nước
- Quốc tế: Lào, Myanmar và Campuchia



TÀI NGUYÊN

- Hiện tại Công ty bất động sản Viettel đang sở hữu và quản lý một nguồn quỹ đất lớn trên 63 tỉnh thành, làm tiền đề cho việc phát triển các dự án trên cơ sở nguồn tài chính mạnh mẽ:



CON NGƯỜI

- Đội ngũ cán bộ công nhân viên được đào tạo bài bản, chuyên nghiệp tại các trường đại học chính quy có uy tín trong và ngoài nước.
- Kinh nghiệm phát triển dự án phong phú, đa dạng thông qua việc phát triển các toà nhà Viettel tại 63 tỉnh thành trên toàn quốc



THƯƠNG HIỆU

- Thương hiệu VIETTEL đã khẳng định được uy tín trên thị trường, được nhiều người biết đến.



Hãy nói theo cách của bạn



HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ (CÁC DỰ ÁN ĐIỂN HÌNH)

1. Trụ sở Viettel chi nhánh Tỉnh
2. Trụ sở điều hành và Trung tâm Thương Mại Viettel (285 – CMT8, TP.HCM)
3. Trụ sở điều hành Tập đoàn VTQĐ (D26, Cầu Giấy, TP.HN)
4. Toà nhà Công nghệ cao Hoà Lạc (IDC, Hoà Lạc)
5. Toà nhà Công nghệ cao Bình Dương (IDC, Bình Dương)
6. Khách sạn Xanh – Vũng Tàu (Green Hotel)



DỰ ÁN MẪU

TRỤ SỞ ĐIỀU HÀNH VÀ TTTM VIETTEL (285, CMT8, TP.HCM)

Địa điểm:

• 285, Cách mạng tháng 8, Q.10, TP.HCM

Diện tích đất:

• 14.288 m²

Tổng diện tích sàn:

• 162.500 m²

Tổng mức đầu tư:

• >2.000 tỷ VNĐ

Tầng cao:

• 25 tầng

Quy mô đầu tư:

• Văn phòng, Trung tâm thương mại, Khách sạn + 3 tầng hầm



CÔNG TY TƯ VẤN VÀ SÁNG TẠO THƯƠNG HIỆU SAO KIM

VPHN: P.1403 - Tòa nhà 29T1, Hoàng Đạo Thúy - Q. Cầu Giấy | Tel: (04) 6282 4370

VP TP. HCM: Lầu 4, số 49 Hoàng Văn Thụ, P.15 - Q. Phú Nhuận | Tel: (08) 3995 8189 / 3995 8190

Email: contact@saokim.com.vn | Website: www.saokim.com.vn